

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 144

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.2125/141 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αρ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις αριθ. 499/81 και 690/82 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

6. Την αριθ. 528/83 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πατριάρχου Ιερεμίου, Βεργοβίτσης, Διον. Εφέσσου και Κεδρηνού με τον χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου και τη δημιουργία πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αρ. Γ. 2125/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

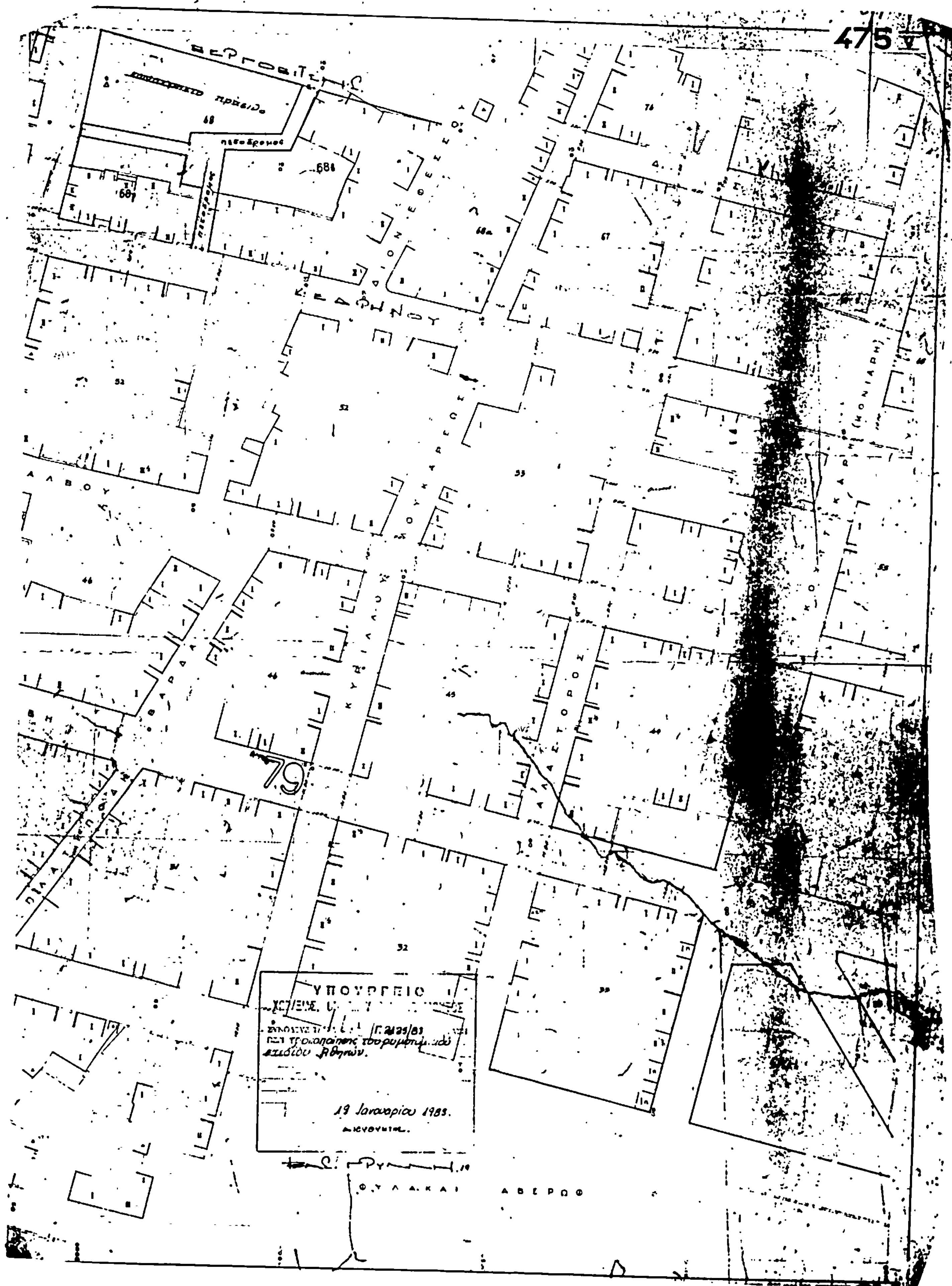
2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 19 Ιανουαρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΗΝΑΙ 1:500
528/83
78
ΡΟΤΑΣΥ
ΜΟΥΦΕΡΑΤΟΥ
ΠΟΥΚΟΥΒΑΛ
ΘΑΛΗΡΕΩΣ
ΛΑΚΩΝΙΚΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΟΥ
ΑΧΑΡΙΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ


475
ΚΕΦΙΣΗΝΟΥ
79
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
19 Ιανουαρίου 1983.
ΦΥΛΑΚΑΙ ΑΒΕΡΩΦ

Αριθ. 3099/200 (2)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Ιωάννου Ρέντη (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την υπ' αρ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 539/Β/14.9.83 .

3. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού Τμήματος Ανατολικής Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ αποφασίζουμε:

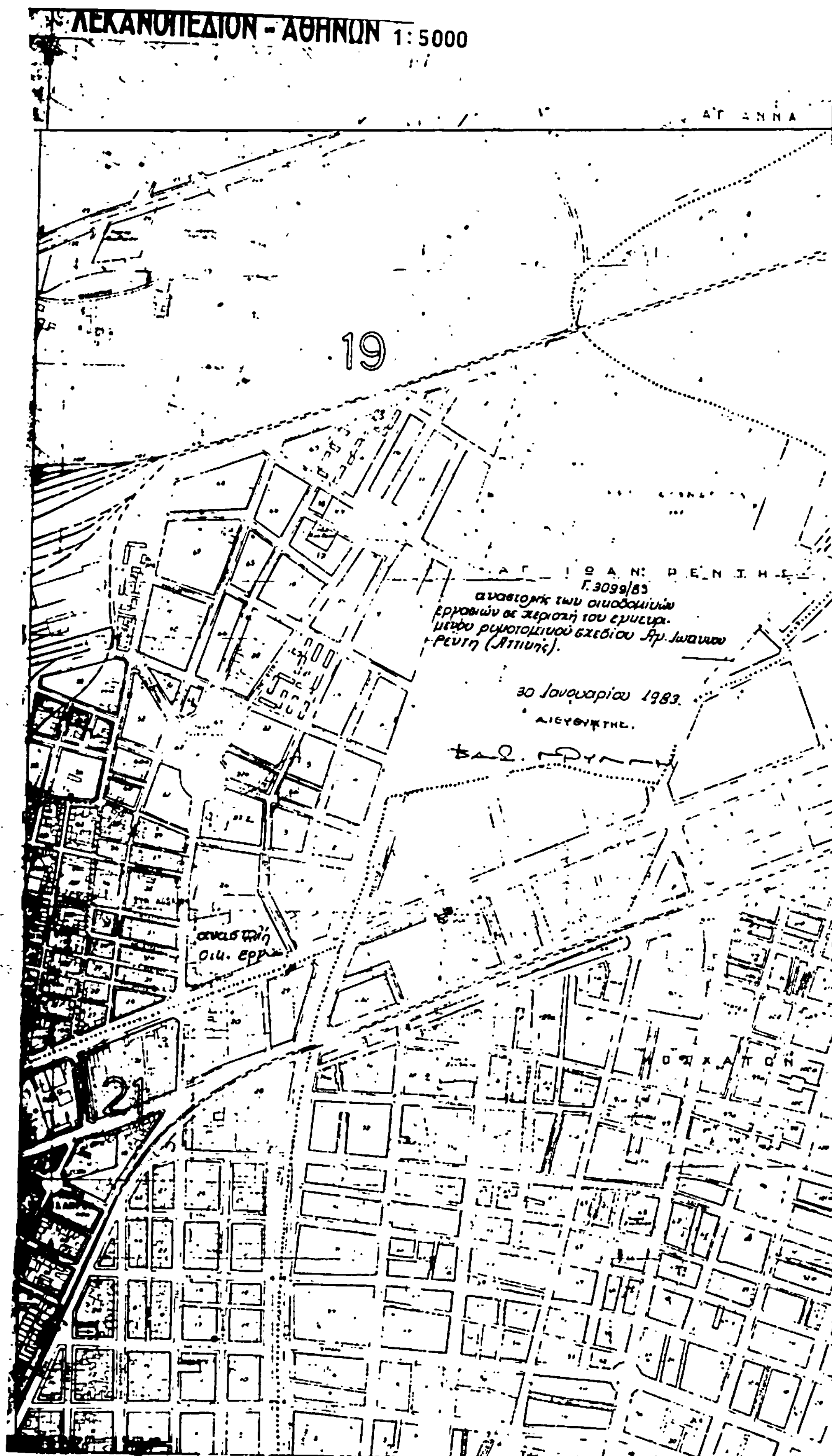
α) Αναστέλλονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα οικοδομικά τετράγωνα 24 και 25 του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Ιωάννη Ρέντη (Αττικής), που περικλείονται από τις οδούς Πειραιώς, Ν. Φαλήρου, Π. Μελά και Φλέμιγκ, όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. Γ. 3099/84 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 1984

Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ


ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
ΑΓ. ΑΝΝΑ
19
ΑΓ. ΙΩΑΝ. ΡΕΝΤΗΣ
Γ.3099/83
αναστολής των οικοδομικών
εργασιών σε περιοχή του εγκεκρι-
μένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Ιωάννου
Ρέντη (Αττικής).
30 Ιανουαρίου 1983.
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.
αναστολή
οικ. εργ.
21
ΜΟΣΧΑΤΟΝ

Αριθ. Γ. 3098/189 (3)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών στη πόλη της Αμφίσσης (Φωκίδος).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρ. 8 όπως η παρ. αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την υπ' αρ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 539/Β/14.9.83).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7, αποφασίζουμε:

α) Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην πόλη της Αμφίσσης (Φωκίδος) όσον αφορά στην ανέγερση ορόφου που τυχόν προκύπτει από την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του Α.Ν. 395/68 (ΦΕΚ 95/Α).

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιανουαρίου 1984

Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Γ. 4641/231 (4)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή βορείως της Κοινότητας Μπάλας και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την υπ' αρ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Σύνταξη του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ).

3. Την υπ' αρ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Δ/νσεως και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 539/Β), αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή βορείως Κοινότητας Μπάλας και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης η οποία εμπίπτει στα διοικητικά όρια των κοινοτήτων Αγίου Στεφάνου, 'Ανοιξης και Σταμάτας, στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αρ. Γ. 35448/1361/17.6.83 απόφαση του Υπουργο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή βορείως της Κοινότητας Μπάλας και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης (Αττικής) ΦΕΚ 327/Δ/25.7.83), όπως η περιοχή φαίνεται να περικλείεται με γαλάζια συνεχή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα: 1 : 5000, που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α) Διανομές του Υπουργείου Γεωργίας που φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα περικλειόμενες επίσης με γαλάζια συνεχή γραμμή και είναι διαγραμμισμένες.

β) Τα κτίρια των κοινωφελών οργανισμών (ΔΕΗ, ΟΤΕ, κ.λ.π.).

γ) Ειδικά: 1) για την περιοχή που βρίσκεται μέσα στο χώρο της παραπάνω αναστολής και σημειώνεται με διακεκομένη μαύρη γραμμή όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα και 2) για οικοδομές που ανεγείρονται σε κληροτεμάχια που έχουν παραχωρηθεί από το Υπουργείο Γεωργίας, επιτρέπονται οι οικοδομικές εργασίες εφόσον έγινε μέχρι τη δημοσίευση της απόφασης εκσκαφή θεμελίων μέχρι ένα μέτρο σε ολόκληρη την έκταση του κτιρίου βάσει νομίμου αδείας.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 1984

Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Γ. 4644/234 (5)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αναπήρων και θυμάτων Πολέμου Κορακοβούνι Χολαργού (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ. 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την αριθ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 539/Β/14.9.83).

3. Την αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για την κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του Ν. Αττικής (ΦΕΚ 154/Δ).

4. Το γεγονός ότι οι εργασίες εκπόνησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου έχουν προοδεύσει σημαντικά, αποφασίζουμε :

1. Αναστέλλονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αναπήρων και θυμάτων Πολέμου (Κορακοβούνι) Χολαργού (Αττικής), όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με γαλάζια γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000, που συνοδεύει την αριθ. Γ. 39653/1482/1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, (ΦΕΚ 328/Δ).

2. Εξαιρούνται της παρούσας αναστολής οι οικοδομές στις οποίες βάσει νομίμου αδείας έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής του φέροντος οργανισμού.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 1984

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ